



# *Wasser- und Bungalowgemeinschaft „Seddiner Weg“ e.V. Ferch*

WuBg Seddiner Weg Ferch e.V., Seddiner Weg 17, 14548 Schwielowsee

Ferch, 24.08.2021

## **Aktuelle Informationen vom Vorstand, Einladung Vollversammlung sowie Wahl des 2. Vorstandsvorsitzenden**

Sehr geehrte Vereinsmitglieder,

hiermit möchten wir Sie herzlich zur Vollversammlung unserer Wasser- und Bungalowgemeinschaft Seddiner Weg Ferch e.V. im Jahr 2021 einladen.

**Datum :** Sonntag, den 03.10. 2021  
**Uhrzeit :** 11.00 Uhr  
**Ort:** Vereinsgelände Seddiner Weg 17, 14548 Schwielowsee

**Thema der Vollversammlung ist der gescheiterte Verkauf des Vereinsgrundstücks und der damit in Zusammenhang stehenden Rechtslage des Vorstandes, sowie der Wahl einer neuen kommissarischen 2. Vorsitzenden sowie der kommissarischen Revision.**

Weiterhin möchten wir mit diesem Schreiben bzw. auf der Vollversammlung über den aktuellen Stand informieren:

### **Grundstücksverkauf**

Leider ist der Verkauf des hinteren, hälftigen Vereinsgrundstücks bisher nicht abschließend zu verwirklichen gewesen, da die notwendige notarielle Kaufvertragsabwicklung aus formellen Gründen gescheitert ist.

### **Wahl Vorstand**

Ebenfalls ist die im Frühsommer durchgeführte Briefwahl der neuen 2. Vorsitzenden Frau Katrin Peisker durch Rücktritt selbiger Person gescheitert. Aus diesem Grund wird sich Frau Daniela Heinze zur Wahl der 2. Vorsitzenden stellen. Weiterhin haben sich Herr Werner Otto und Herr Michael Liebner als Revisionsmitglieder angeboten.

Aufgrund der steigenden Corona Infektionszahlen und der daraus resultierenden unsicheren Planungen möchten wir Sie bitten, nochmals per Briefwahl abzustimmen, um das o.g. Vorhaben zeitnah und zielführend abschließen zu können.

Wasser- und Bungalowgemeinschaft Seddiner Weg Ferch e.V.  
Seddiner Weg 17, 14548 Schwielowsee OT Ferch, E-Mail: [vorstand@wubg-ferch.de](mailto:vorstand@wubg-ferch.de), [www.wubg-ferch.de](http://www.wubg-ferch.de)  
Eingetragen im: VR 1125 / Amtsgericht Potsdam



## *Wasser- und Bungalowgemeinschaft „Seddiner Weg“ e.V. Ferch*

**Bitte beteiligen Sie sich an der Wahl! Wir brauchen für eine erfolgreiche Wahl eine einfache Mehrheit! Ohne 2. Vorsitzende ist der Verein nicht geschäftsfähig!**

**Bitte halten Sie in Ihrem eigenen Interesse und im Interesse aller Mitglieder den Mindestabstand von 1,50m während der Versammlung ein! Halten Sie ggf. Ihre Maske bereit. Denken Sie ebenfalls an einen eigenen Stift sowie, falls gewünscht, an Getränke.**

### **Strangleitungen und Wasserversorgung**

Nochmals soll das Thema der Grunddienstbarkeiten auf den einzelnen Strangleitungen auf der Vollversammlung behandelt werden. Da hier viele Unstimmigkeiten aufgefallen sind, soll die Rechtslage nochmals erörtert werden.

Nach Rückfrage beim Bauunternehmer Egon Fürst sind alle Strangleitungen und überwiegend alle Anbindungen der Mitglieder verwirklicht. **Somit wird am 01.11.2021 die alte Wasserleitung abgeschaltet.** Schon aus Gründen der Gefahr vom Befall mit Legionellen ist diese Maßnahme zwingend notwendig.

Bis zur Vollversammlung am 03.10.2021 benötigt der Vorstand zur Abrechnung des Wasserverbrauches von jedem Strang eine Kopie der Gemeinschaftsvereinbarung sowie den Ansprechpartner des jeweiligen Stranges für den Vorstand/ die Abrechnung. In diesem Zusammenhang wird um den 03.10.2021 die Ablesung der alten und neuen Wasseruhren/ -anschlüsse erfolgen.

### **Revision und Konten**

Abschließend wird der Kassenbericht hinsichtlich des Vereinskontos und des Wasserbaukontos erfolgen. Des Weiteren bitten wir nochmals die Kontoverbindungen an Frau Braun (Finanzen) mitzuteilen und die Anteilsscheine am Pumpenhausgrundstück - gerne in Kopie - vorzulegen bzw. bei Änderungen umschreiben zu lassen (soweit noch nicht geschehen). Die Rückzahlung der nicht verbrauchten Einlagen ist dann hoffentlich zeitnah möglich.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Michael Rainer  
1. Vorstandsvorsitzender - Wubg Seddiner Weg Ferch e.V.

Anlage  
Abstimmungsbogen 09.2021